

Rýchla navigácia

Databáza nehnuteľností

- » Rýchle vyhľadávanie
- » Rozšírené vyhľadávanie

Inzerát

- » Pridať inzerát
- » Moje ponuky

Nové bývanie

- » Byty
- » Domy

Adresár

- » Realitné kancelárie
- » Stavebníctvo
- » Odhadcovia – znalci
- » Katastrálne úrady
- » Financovanie

Občianska inzercia

Prenájom - ponuka
1-izbový byt (dvojgarsonka), Bratislava III, Bratislava-Nové Mesto, 1. izb. byt na Šancovej
Cena: 470,00 EUR/mesiac
(14 159,22 Sk/mesiac)

Prenájom - ponuka
1-izbový byt (dvojgarsonka), Bratislava II, Bratislava-Ružinov, Prenájom 1-izbový byt komplet zariadený
Cena: 500,00 EUR/mesiac
(15 063,00 Sk/mesiac)

Prenájom - ponuka
3-izbový byt, Bratislava IV, Bratislava-Dúbravka, Hľadame spolubývajúcich
Cena: 300,00 EUR/mesiac
(9 037,80 Sk/mesiac)

Prenájom - ponuka
Rodinný dom, Senec, Nová Dedinka, Veľký rodinný dom, ideálny pre rodinu s deťmi na prenájom
Cena: 600,00 EUR/mesiac + energie
(18 075,60 Sk/mesiac + energie)

Predaj
Rodinný dom, Sobrance, Tíbava, PREDAM RD v TÍBAVE
Cena: 11 300,00 EUR
(340 423,80 Sk)

Predaj
Pozemok pre rodinné domy, Senec, Malinovo, Romantický pozemok s projektom nízkenergetického bungalovu s platným stavebným povolením. Konečná cena za všetko 99 EUR/m².
Cena: 99,00 EUR/m²
(2 982,47 Sk/m²)

Predaj
3-izbový byt, Bratislava II, Bratislava-Ružinov, 2,5 izbový byt v Ružinove na mieru pre vysokých!
Cena: 115 000,00 EUR
(3 464 490,00 Sk)

Prenájom - ponuka
Garsonka, Bratislava II, Bratislava-Ružinov, Prenájom - Garsonka na Martinčekovej ul.
Cena: 333,00 EUR/mesiac
(10 031,96 Sk/mesiac)

[Viac inzerátov »](#)

Článok

Bratislavská biznis zóna sa rozrastie



Biznis zóna v okolí Plynárenskej ulice v bratislavskom Ružinove sa rozširí. Kapacitu kancelárskych plôch zvýši nové administratívne centrum. Jeho výstavbu v decembri minulého roka zahájila rakúska spoločnosť CA Immo.

Rakúšanovia novou stavbou rozširujú súčasné administratívne centrum Bratislava Business Center 1 (BBC 1). Na križovatke Plynárenskej a Jarabinkovej ulice, medzi BBC 1 a rozostavaným obytným komplexom 3nity, pribudne objekt BBC 1 Plus, ktorý sa napojí na „jednotku“. Komplex s 13 podlažiami ponúkne prenajíateľnú plochu približne 15.900 metrov štvorcových a k novým kanceláriám bude patriť 313 parkovacích miest priamo v objekte.



Vizualizácia: CA Immo

„V súčasnosti pozorujeme evidentné oživenie trhu, a preto sme dosť optimistickí, pokiaľ ide o kancelárske priestory triedy A. Veríme, že nájomný trh v tejto oblasti získa v nasledujúcich mesiacoch ďalšie pozitívne impulzy. Preto sa neustále držíme našej dlhodobej stratégie anticyklického developmentu a z rovnakého dôvodu pokračujeme s projektom BBC 1 Plus práve v tomto čase,“ tvrdí Bruno Ettenauer, výkonný riaditeľ CA Immo Group. Podľa jeho vyjadrení majú už uzatvorené prvé predpredajné. „Sme presvedčení, že ďalšie nájom dosiahneme už na začiatku roka 2011,“ dodáva Bruno Ettenauer.



Generálnym dodávateľom projektu sa stal Bilfinger Berger, financovanie bude zastrešovať rakúska Raiffeisen Landesbank Niederösterreich-Wien. „Vďaka širokej škále kvalifikovaných služieb dokážeme zabezpečiť výstavbu energeticky a ekologicky šetrného komplexu,“ hovorí Rudolf Kraft, výkonný riaditeľ spoločnosti Bilfinger Berger. Komplex BBC 1 Plus je navrhnutý ako udržateľná budova so stanovenými ekologickými štandardmi. Usiluje sa aj o získanie LEED certifikátu, ktorý sa udeľuje objektom šetrným k životnému prostrediu.



Foto: autorka

Miroslava Štrosová, SaR 1-2/2011, 21. 1. 2011, čítalo: 4253 čitateľov

Zavrieť

[Archív starších článkov »](#)

Top článok

Byt vám môže vypratať exekútor



Ak dlhujete na nájmomnom a spoľehate sa na to, že to za vás niekto niekedy „zatiehne“, ste na omyle. Zákon totiž umožňuje zatociť s dlžníkmi. Preto, ak riadne neplatíte a neplníte si svoje povinnosti spojené s vlastníctvom alebo s prenájomom bytu, hrozia vám zbytočné problémy. Viac už hovoríme s JUDr. Luciou Menkeovou, advokátkou z advokátskej kancelárie Rowan Legal v Bratislave.

Najnovšie ponuky RK a firiem

Číslo	Druh nehnuteľnosti	Typ	Obec	Okres	Cena
4208	5-izbový byt a väčší	Predaj	Bratislava-Karlova Ves	Bratislava IV	113 000,00 EUR
4207	Obchodné priestory	Predaj	Banská Bystrica	Banská Bystrica	194 671,00 EUR
4206	Rodinný dom	Predaj	Hronská Breznica	Zvolen	75 000,00 EUR
4205	Rodinný dom	Predaj	Banská Bystrica	Banská Bystrica	171 000,00 EUR
4204	5-izbový byt a väčší	Predaj	Banská Bystrica	Banská Bystrica	283 808,00 EUR
4203	4-izbový byt	Predaj	Banská Bystrica	Banská Bystrica	167 885,00 EUR
4202	Rodinný dom	Predaj	Jastrabá	Žiar nad Hronom	12 000,00 EUR
4201	3-izbový byt	Predaj	Bratislava-Karlova Ves	Bratislava IV	189 000,00 EUR
4199	1-izbový byt (dvojgarsonka)	Predaj	Bratislava-Petržalka	Bratislava V	76 300,00 EUR
4197	Rodinný dom	Predaj	Hamuliakovo	Senec	172 600,00 EUR
4196	Priestor pre výrobu	Prenájom - ponuka	Čadca	Čadca	31,00 EUR
4195	3-izbový byt	Predaj	Bratislava-Petržalka	Bratislava V	92 945,00 EUR
4194	Priemyselná zóna	Predaj	Považská Bystrica	Považská Bystrica	9,00 EUR/m ²
4193	Iný stavebný pozemok	Predaj	Žilina	Žilina	990 000,00 EUR
4191	Reštaurácia	Predaj	Považská Bystrica	Považská Bystrica	

[Viac ponúk »](#)

Právna poradňa

Bývame s manželom v prenájme v byte mojej babičky, ona je v domove dôchodcov a je väčšinová spoluvlastníčka bytu. Teta má spoluvlastnícky podiel v byte 1/8. Babke za nájom neplatíme nič, platíme len inkaso. Teta nás po roku bývania začala bombardovať listami s tým, že chce od nás peniaze navyč (50 eur) a poslala nám aj novú zmluvu iba so svojim menom v hlavičke (babku tam vôbec neuviedla). Babka s tým však nesúhlasí. Môže od nás teta tie peniaze pýtať? Má na to nárok, aj keď babka od nás nič navyč neberie? S babkou máme aj zmluvu o nájme. Nemala by si to teta vyriešiť s babkou a nie s nami? Prosím poradte nám, sme v koncoch...

Odpovedá JUDr. Hana Kováčiková z Advokátskej a správcovskej kancelárie PETRÁN & PARTNERS:

[Všetky príspevky »](#)

Redakcia



SaR 6/2011 teraz v predaji, 48 strán

Správy

Osem rodných postihnutých modernizáciou železnice má v Trenčíne nové domy

Prvé dve etapy rekonštrukcie námestia v Štropkove chcú dokončiť v máji

Vláda bratislavské letisko sa prenáme na 30 rokov

Rómovia sa zo zdevastovaného kaštieľa presťahujú do nájomných bytov

[Archív starších správ »](#)



Články

Byt vám môže vypratať exekútor

Pre dlhý môžete prísť o strechu nad hlavou

Architekti vymýšľajú Beethovenovu alej

V kocke – zaujímavosti zo sveta slovenských nehnuteľností 4/2011

[Archív starších článkov »](#)

Výstavy

ABC STAVEBNÍCTVA – ZÁHRADA

Od: st 23. 3. 2011

Do: pi 25. 3. 2011

Kde: Prešov, Mestská hala
19. ročník výstavy stavebníctva a záhradníctva

STAVIAME, BÝVAME

Od: st 23. 3. 2011

Do: št 24. 3. 2011

Kde: Kroměříž (Česká republika), Dom kultúry Kroměříž
3. ročník stavebnej výstavy

SLOVREALINVEST

Od: ut 29. 3. 2011

Do: so 2. 4. 2011

Kde: Bratislava, Výstavnisko Incheba
Medzinárodný veľtrh nehnuteľností

[Ďalšie výstavy »](#)